

VLOGA 29SUB-OB15 - ukrepi I, J in K

Nepovratne finančne spodbude občanom za nove naložbe rabe obnovljivih virov energije in večje energijske učinkovitosti stanovanjskih stavb

Podrobna navodila za izpolnjevanje tega obrazca so priložena (Navodila).

1. Osebni podatki upravičene osebe

Ime in priimek: _____ spol M Ž

Rojen/a (datum in kraj): _____

Davčna številka: _____

Naslov (ulica in hišna številka): _____

Poštna številka in pošta: _____

Telefonska številka: _____

Elektronska pošta: _____

Upravičena oseba kandidiram kot:

- lastnica nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v stavbi, kjer se bo naložba izvajala
- solastnica nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v stavbi, kjer se bo naložba izvajala
- družinska članica lastnika, solastnika ali imetnika stavbne pravice na nepremičnini, kjer se bo naložba izvajala
- najemnica stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote, kjer se bo naložba izvajala, udeležena pri financiranju naložbe
- imetnica stavbne pravice na nepremičnini, kjer se bo naložba izvajala

1.1 Osebni podatki soupravičene osebe

Ime in priimek: _____ spol M Ž

Rojen/a (datum in kraj): _____

Davčna številka: _____

Naslov (ulica in hišna številka): _____

Poštna številka in pošta: _____

Telefonska številka: _____

Elektronska pošta: _____

Soupravičena oseba kandidiram kot:

- lastnica nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v stavbi, kjer se bo naložba izvajala
 - solastnica nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v stavbi, kjer se bo naložba izvajala
 - družinska članica lastnika, solastnika ali imetnika stavbne pravice na nepremičnini, kjer se bo naložba izvajala
 - najemnica stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote, kjer se bo naložba izvajala, udeležena pri financiranju naložbe
 - imetnica stavbne pravice na nepremičnini, kjer se bo naložba izvajala
- kot soupravičena oseba in soinvestitorica bom financirala _____ % stroškov naložbe.

2. Nakazilo nepovratne finančne spodbude

Osebni bančni račun upravičene osebe: **SI 56**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Osebni bančni račun soupravičene osebe: **SI 56**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Če bo za ukrepa I ali J zaprošen tudi kredit Eko sklada, se nakazilo nepovratne finančne spodbude izvede:

- na osebni bančni račun upravičene/ soupravičene osebe (kredit se odobri največ v višini razlike med priznanimi stroški naložbe po predračunu in nepovratno finančno spodbudo).
- Banki Koper za delno poplačilo kredita (kredit se odobri v celotnem znesku priznanih stroškov predračuna).

Če je bil kredit za naložbo že predhodno odobren v celotnem znesku priznanih stroškov naložbe po predračunu pred oddajo vloge za nepovratno finančno spodbudo, se nepovratna finančna spodbuda nakaže izključno kot delno poplačilo kredita.

3. Osnovni podatki o nepremičnini, stavbi oziroma stanovanjski enoti, kjer se bo naložba izvajala

Naslov naložbe: _____

Poštna številka in pošta: _____

Občina: _____

Številka in ime katastrske občine: _____

Številka parcele: _____ ID številka stavbe: _____ Številka dela stavbe: _____

4. Ukrepi

- I - gradnja ali nakup pasivne oziroma skoraj nič energijske eno- ali dvostanovanjske stavbe
- J - celovita obnova starejše eno- ali dvostanovanjske stavbe
- K - nakup stanovanjske enote v tri- in večstanovanjski stavbi, prenovljeni v pasivnem oziroma skoraj nič energijskem razredu

Vrsta stavbe: enostanovanjska stavba dvostanovanjska stavba
 stanovanjska enota v tri- in večstanovanjski stavbi

Način gradnje: zidana montažna drugo: _____

Leto gradnje/ obnove: _____

Neto ogrevana površina stavbe/ stanovanjske enote znotraj toplotnega ovoja stavbe: _____ m²

Potrebe nove ali obnovljene stavbe po toploti za ogrevanje (Q_h), izračunano po »PHPP«: _____ kWh/m²a

Neto ogrevana površina znotraj toplotnega ovoja stavbe pred obnovo: _____ m²

Potrebe stavbe po toploti za ogrevanje (Q_h) pred obnovo, izračunano po »PHPP«: _____ kWh/m²a

Delež pokrivanja skupne toplotne oskrbe stavbe z obnovljivimi viri energije: _____ %

Zunanje stavbno pohištvo bo izdelano s profili iz lesa: površina: _____ m²

Volumski deleži toplotne izolacije v toplotnem ovoju stavbe po skupinah, določenih v javnem pozivu:

I. naravni: _____ % II. mineralni: _____ % III. sintetični: _____ %

5. Izjava o sprejemanju pogojev

Podpisana upravičena/ soupravičena oseba izjavljam:

- da so vsi v vlogi navedeni podatki resnični,
- da bo naložba izvedena skladno s pogoji javnega poziva in skladno z vsemi relevantnimi veljavnimi predpisi,
- da strojnih naprav, opreme, gradbenih proizvodov, stanovanjske stavbe oziroma stanovanjske enote, ki so predmet nepovratne finančne spodbude, ne bom odstranila oziroma odtujila najmanj 3 leta po izplačilu nepovratne finančne spodbude,
- da bodo ukrep, ki je predmet nepovratne finančne spodbude, izvedli le za to usposobljeni izvajalci z ustrežno registrirano dejavnostjo,
- da se strinjam, da bo moje ime po prejemu sredstev objavljeno na seznamu prejemnikov spodbude v skladu s 5. točko 12. člena Uredbe o posredovanju in ponovni uporabi informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 76/05, 119/07 in 95/11),
- da za ukrep za katerega kandidiram nisem prejela spodbude dobaviteljev električne energije, toplote, plina ter tekočih in trdnih goriv končnim odjemalcem po Uredbi o zagotavljanju prihrankov energije (Uradni list RS, št. 96/14) in drugih spodbud,
- da se strinjam, da mi Eko sklad, j.s., omogoči vpogled v stanje vloge na spletni strani www.ekosklad.si.

Kraj: _____

Kraj: _____

Datum: _____

Datum: _____

Podpis upravičene osebe:

Podpis soupravičene osebe:

Vlogo z vsemi dokazili in prilogami vložite osebno ali po pošti na naslov:
Eko sklad, j.s., Bleiweisova cesta 30, 1000 Ljubljana

6. Priloge

6.1 Obvezne priloge vloge so:

- kopija gradbenega dovoljenja, opremljena z žigom o pravnomočnosti oziroma drugo ustrezno dovoljenje v primeru obnove stavbe;
- projekt za gradbeno dovoljenje (PGD): vodilna mapa, načrt arhitekture; projekt za izvedbo (PZI): načrt arhitekture, načrt strojnih inštalacij ogrevanja in prezračevanja, oboje v merilu 1:50 in projekt izvedenih del (PID) v primeru nakupa že dokončane stavbe ali stanovanja oziroma v primeru obnove načrt obstoječega stanja;
- soglasje lastnika ali solastnika nepremičnine, eno- ali dvostanovanjske stavbe ali stanovanja v tri- in večstanovanjski stavbi, kjer bo izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva, če upravičena oseba ni lastnik oziroma je solastnik nepremičnine, eno- ali dvostanovanjske stavbe ali stanovanja v tri- in večstanovanjski stavbi, na predpisanem obrazcu, ki je del razpisne dokumentacije. Soglasje solastnika ni potrebno, če je soupravičena oseba;
- dokazilo o toplotnih karakteristikah zunanjega stavbnega povišstva, skladno s standardom SIST EN 14351-1:2006+A1:2010, iz katerega morajo biti razvidni podatki o toplotni prehodnosti celotnega zunanjega stavbnega povišstva (U_w), zasteklitve (U_g) in profila (U_f) ter o linijski toplotni upornosti distančnika v zasteklitvi (ψ) in geometrijski podatki profila in zasteklitve;
- dokazilo o toplotni prevodnosti (λ) toplotno izolacijskih materialov v toplotnem ovoju stavbe;
- merilno poročilo skladno s standardom SIST EN 308 za centralne prezračevalne naprave, če prezračevalna naprava še ni navedena na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si;
- tehnični list generatorja toplote (toplotna črpalka, kurilna naprava ipd.), če generator toplote ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si

6.2 Dodatne obvezne priloge glede na posamezni ukrep:

I - gradnja ali nakup pasivne oziroma skoraj nič energijske nove eno- ali dvostanovanjske stavbe

- v primeru nakupa stavbe: dokazilo o nakupu nepremičnine s strani upravičene osebe in dokazilo o lastništvu, če nepremičnina ni vpisana v zemljiško knjigo;
- izračun energijske učinkovitosti novogradnje po metodi »PHPP« (tiskani izpis in priložena datoteka MS Excel na zgoščenci), ki se, ne glede na dejansko lokacijo stavbe, poda za klimatske podatke, ki so objavljeni na spletni strani www.ekosklad.si;
- izračun volumskih deležev toplotno izolacijskih materialov v odstotkih (%) po skupinah.

J - celovita obnova starejše eno- ali dvostanovanjske stavbe

- izračuna energijske učinkovitosti po metodi »PHPP« za obstoječe in za obnovljeno stanje (tiskana izpisa in priloženi datoteki MS Excel na zgoščenci), ki se, ne glede na dejansko lokacijo stavbe, podata za klimatske podatke, ki so objavljeni na spletni strani www.ekosklad.si;
- izračun volumskih deležev toplotno izolacijskih materialov v odstotkih (%) po skupinah;
- fotografije obstoječe stavbe z vseh strani s hišno številko;
- fotografije posameznih delov stavbe, iz katerih bo razvidno obstoječe stanje strehe, zunanjih zidov, tal, zunanjega stavbnega povišstva (okna, vhodna vrata), ogrevalnega sistema ipd.;
- fotografije že vgrajene toplotne izolacije, iz katerih bo razvidna debelina obstoječe izolacije, izmerjena z merilnim trakom, ki se predložijo le v primeru, če se bo uveljavljala že vgrajena toplotna izolacija, ki ne bo odstranjena.

K - nakup stanovanjske enote v tri- in večstanovanjski stavbi, obnovljeni v pasivnem oziroma skoraj nič energijskem razredu

- dokazilo o nakupu nepremičnine s strani upravičene osebe; če lastništvo ni razvidno iz zemljiške knjige, upravičena oseba predloži overjeno kopijo kupoprodajne pogodbe in zemljiškoknjžnega dovolila o vknjižbi lastninske pravice v korist in na ime upravičene osebe;
- izračun energijske učinkovitosti obstoječega stanja tri- in večstanovanjske stavbe, obnovljene v pasivnem oziroma skoraj nič energijskem razredu po metodi »PHPP« (tiskana izpisa in priložena MS Excel datoteka na zgoščenci), ki se, ne glede na dejansko lokacijo stavbe, poda za klimatske pogoje, ki so objavljeni na spletni strani www.ekosklad.si. V primeru večnamenskega objekta se izračun energijske učinkovitosti omeji zgolj na stanovanjski del stavbe;
- fotografije obstoječe stavbe z vseh strani s hišno številko;
- fotografije posameznih delov stavbe, iz katerih bo razvidno obstoječe stanje strehe, zunanjih zidov, tal, zunanjega stavbnega povišstva (okna, vhodna vrata), ogrevalnega sistema ipd.;
- fotografije že vgrajene toplotne izolacije, iz katerih bo razvidna debelina obstoječe izolacije, izmerjena z merilnim trakom, ki se predložijo le v primeru, če se bo uveljavljala že vgrajena toplotna izolacija, ki ne bo odstranjena.

Če za nakup stanovanjske enote v isti tri- in večstanovanjski stavbi kandidira več upravičenih oseb, zadošča predložitev enega izvoda projektne in ostale zahtevane dokumentacije, ki je skupna več stanovanjskim enotam.

SOGLASJE LASTNIKA/ SOLASTNIKA NEPREMIČNINE
29SUB-OB15 za ukrepe I, J in K

(Obrazec se izpolni, če upravičena oseba ni lastnica oziroma je solastnica nepremičnine, eno- ali dvostanovanjske stavbe ali stanovanja v tri- in večstanovanjski stavbi. Soglasje solastnika ni potrebno, če je soupravičena oseba)

Ime in priimek: _____

Rojen/a (datum in kraj): _____

Naslov (ulica in hišna številka): _____

Poštna številka. in pošta: _____

Telefonska številka:

dajem:

Ime in priimek: _____

Rojen/a (datum in kraj): _____

Naslov (ulica in hišna številka): _____

Poštna številka. in pošta: _____

Telefonska številka:

Razmerje upravičene osebe do soglasodajalca:

solastnik

najemnik

soglasje za izvedbo naložbe za ukrep:

I gradnja ali nakup pasivne oziroma skoraj nič energijske nove eno- ali dvostanovanjske stavbe,

J celovita obnova starejše eno- ali dvostanovanjske stavbe

K nakup stanovanjske enote v tri- in večstanovanjski stavbi, prenovljeni v pasivnem oziroma skoraj nič energijskem razredu

Kraj in datum:

Podpis lastnika/solastnika:

**IZJAVA O ZAKLJUČKU NALOŽBE
29SUB-OB15 za ukrepa I in J**

Podpisana upravičena/ in soupravičena oseba: _____

in izvajalec naložbe: _____

pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljava/mo, da je bila dne _____

zaključena naložba za ukrep:

nakup in vgradnja toplotne zaščite ovoja stavbe (*vpišite del ali več delov stavbe*): _____

nakup in vgradnja zunanega stavbnega pohištva (*okna, balkonska vrata, fiksne zasteklitve*)

nakup in vgradnja vhodnih vrat

nakup in vgradnja sistema prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka toplote

nakup in vgradnja sistema ogrevanja ter generatorja toplote

meritev zrakotesnosti

drugo: _____

ki je/so sestavni del naložbe v ukrep:

I – gradnja ali nakup pasivne oziroma skoraj nič energijske nove eno- ali dvostanovanjske stavbe,

J – celovita obnova starejše eno- ali dvostanovanjske stavbe,

za katerega je bila dodeljena pravica do nepovratne finančne spodbude Eko sklada, j.s..

Kraj in datum:

Podpis upravičene/ in
soupravičene osebe:

(Žig)

(Žig)

Podpis izvajalca naložbe:

**IZJAVA O SKLADNOSTI IZVEDENIH DEL IN
OBRATOVALNI SPOSOBNOSTI STAVBE
29SUB-OB15 za ukrepa I in J**

Upravičena oseba/ soupravičena oseba: _____

Odgovorni nadzornik gradnje: _____

Odgovorni vodja projekta: _____

Pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljamo, da je pasivna oziroma skoraj nič energijska stanovanjska stavba oziroma celovita obnova starejše eno- ali dvostanovanjske stavbe izvedena v skladu s pravnomočnim gradbenim dovoljenjem oziroma z drugim ustreznim dovoljenjem v primeru obnove stavbe.

Vsa morebitna odstopanja so evidentirana v projektu izvedenih del. (*V primeru odstopanj je načrte potrebno priložiti izjavi.*)

PID – št. načrta arhitekture: _____ Datum: _____ Projektant: _____

PID – št. načrta strojnih inštalacij: _____ Datum: _____ Projektant: _____

Podpisani izjavljamo, da je gradnja izvedena v skladu s pogoji javnega poziva in s pogodbo o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, sklenjeno med Eko skladom in prejemniki/om pravice do nepovratne finančne spodbude.

Kraj in datum:

Odgovorni nadzornik gradnje:

Odgovorni vodja projekta:

Upravičena/in soupravičena oseba:
